



OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m <sup>2</sup>	STĚNY	STROP	PODLAHA
3.01	PŘEDSÍŇ	8,60	SO, DM OMYVATELNÝ, KO SOKLÍK (100)	RÁKOSOVÝ PODHLED, SO, DM	SP9 - keramická dlažba
PLOCHA CELKEM (SPOL. PROSTORY):		8,60			
BYT 3A:					
3A.01	PŘEDSÍŇ	9,10	SO, DM OMYVATELNÝ, KO SOKLÍK (100)	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP9 - keramická dlažba
3A.02	KUCHYNĚ + JÍDELNA + OBÝVACÍ POKOJ	30,60	SO, DM	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP6 - vlysové parkety
3A.03	LOŽNICE	28,00	SO, DM	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP6 - vlysové parkety
3A.04	POKOJ	24,80	SO, DM	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP11 - vinyl
3A.05	KOUPELNA	4,90	SO, DM, KO (2100)	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 2,6 m (ZATEPLEN), IMPREGNACE GKBI, DM	SP8 - keramická dlažba
3A.06	WC	1,30	SO, DM, KO (1500)	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 2,6 m (ZATEPLEN), IMPREGNACE GKBI, DM	SP9 - keramická dlažba
3A.07	BALKON	4,40			SP10 - HI nátěr
3A.08	BALKON	3,50			SP10 - HI nátěr
PLOCHA CELKEM (BYT 3A):		106,60			
BYT 3B:					
3B.01	PŘEDSÍŇ	13,00	SO, DM OMYVATELNÝ, KO SOKLÍK (100)	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP9 - keramická dlažba
3B.02	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA	26,40	SO, DM	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP6 - vlysové parkety
3B.03	LOŽNICE	21,80	SO, DM	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP6 - vlysové parkety
3B.04	KUCHYNĚ	14,40	SO, DM OMYVATELNÝ	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,3 m (ZATEPLEN), DM	SP11
3B.05	KOUPELNA	6,40	SO, DM, KO (2100)	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 3,0 m (ZATEPLEN), IMPREGNACE GKBI, DM	SP8 - keramická dlažba
3B.06	WC	1,95	SO, DM, KO (1500)	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 2,6 m (ZATEPLEN), IMPREGNACE GKBI, DM	SP9 - keramická dlažba
3B.07	SPÍŽ	1,98	SO, DM OMYVATELNÝ	RÁKOSOVÝ STROP, SO, DM, SDK s.v. 2,6 m (ZATEPLEN), DM	SP7 - keramická dlažba
3B.08	BALKON	1,92			SP10 - HI nátěr
3B.09	LODŽIE	3,30			SP10 - HI nátěr
PLOCHA CELKEM (BYT 3B):		87,85			
SO - SOUVRSTVÍ OMÍTKY (JÁDRO+ŠTUK), DM - DISPERZNÍ MALBA, SDK - SDK PODHLED, KO (výška) - KERAMICKÝ OBKLAD					
STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE, NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE					
Poznámka: Při zaměření a zhodnocení technického stavu bytu nebyly prováděny destruktivní sondy stávajících náslapných vrstev a jejich podkonstrukcí. Proto je návrh nového souvrství podlah uvažován pouze za předpokladu přítomnosti materiálů uvedených ve výkresové části PD. Pokud bude při odstraňování souvrství zjištěna odchylka od navrženého stavu je nutné upravit návrh nové skladby konstrukce.					

LEGENDA ZNAČENÍ

- připojovací potrubí a odpadní potrubí vnitřní kanalizace potrubí z materiálu PPHT
- potrubí studené vody (sv) z materiálu PPR PN 20, dimenze viz. PD
- potrubí tepelně izolováno nálevkovou izolací tl. 6 mm
- potrubí teplé vody (tv) z materiálu PPR PN 20, dimenze viz. PD
- potrubí tepelně izolováno nálevkovou izolací tl. 15 mm
- rohový regulační ventil
- redukc potrubí
- WC1 WC kombi komplet stojící DN110
- WC2 klozet závěsný - podomítkový model DN110
- U umyvadlo - umyvadlový sifon DN50
- UM umyvátko - umyvadlový sifon DN50
- D dřez - dřezový sifon DN50
- SK sprchový kout - sifon DN50
- AP automatická pračka - podomítkový sifon DN50
- M vestavná myčka
- K elektrokotel

LEGENDA MATERIÁLŮ

- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce
- omezení řešeného bytu
- hlavní vstup

POZNÁMKA:

Přesné umístění stávajících stoupacích potrubí Sx bude upřesněno dle skutečného stavu, je třeba ověřit pozici a průchodnost odpadního potrubí a ověřit tak možnost napojení vnitřní kanalizace na stávající odpadní potrubí.

Potrubí nového vnitřního vodovodu je: plastové z trub PPR PN 20 (tv) a PPR PN 20 (sv), potrubí je vedeno na zdech a na stropě nad podhledem, potrubí je izolováno nálevkovou izolací tl. 6 mm (sv) a 15 mm (tv).

zařizovací předměty a připojovací šroubení je popsáno podrobněji v Knize zařizovacích předmětů, která je součástí projektové dokumentace ZTI.

ZTI bude vedeno v nové vyřezaných drážkách do stávajícího zdiva nebo v nové zbudovaných instalačních předstěnách. Rozvody ve stěnách budou vedeny pouze v diamantem vyřezaných drážkách. Vodorovné drážky nesmí být větší než 50\*50 mm u zdiva minimální tloušťky 300 mm. Drážky po instalaci budou zamořeny.

Vodoměr bude umístěn ve stávající nise. Bude opatřen modulem pro dálkový odečet v LoRaWAN síti a musí být schválen dle evropského předpisu MID.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT  
ARTHEON s.r.o.  
malek@artheon.cz | +420774864464 | Křofтова 2619/45, Brno, 616 00 | www.artheon.cz

PROJEKTANT ČÁSTI  
ARTHEON s.r.o.  
malek@artheon.cz | +420774864464 | Křofтова 2619/45, Brno, 616 00 | www.artheon.cz

REKONSTRUKCE BYTU VEVEŘÍ 73 - BRNO, BYT Č.3

Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1, Brno - měst. 602 00 Brno  
Brno [582786]; k.o. Veverí [610372]; parcela č. 844/1  
D.1.4.a Zdravotně technické instalace

KANALIZACE A VODOINSTALACE - NOVÝ STAV - PŮDORYS

Ing. Petr Malek

Ing. Petr Malek

Ing. arch. Jakub Šolka

DPS

12/2023

1:50

01